



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
8 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
770

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Εγκριση αναγνώρισης της δίοδου στο Λάλα ως προϋφισταμένης του έτους 1923, στο Ν. Ηλείας. .... 1
- Χαρακτηρισμός οικοπέδου ως οικοδομήσιμου στο Λιμ. Χερσονήσου, Ν. Ηρακλείου. .... 2
- Όρια οικισμού Βιολι Χαράκι Κοινότητας Ατσιποπούλου, Νομ. Ρεθύμνου. .... 3
- Τροποποίηση απόφασης Νομάρχης Φλώρινας με αριθ. 1639/8. 4.85 «περί καθορισμού χώρου και όρων δόμησης εκτός σχεδίου για την ανέγερση Γυμνασίου στην Κ. Υδρούσα Ν. Φλώρινας ως προς το μέγιστο ύψος. .... 4

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. οικ. 2578 (1)
- Εγκριση αναγνώρισης της δίοδου στο Λάλα ως προϋφισταμένης του έτους 1923, στο Ν. Ηλείας.  
Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ
- Έχοντας υπόψη:
1. Το Ν.Δ. 17.7.23 άρθρο 20.

2. Την 362/86 απόφαση Νομάρχης Ηλείας.

3. Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. όπως διατυπώθηκε στο αριθ. 4/86 πρακτικό θέμα 1ο.

4. Τη σύμφωνη γνώμη της Κοιν. Λάλα πρακτ. 4/13.5.86, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τη δίοδο στο Λάλα ως προϋφισταμένης του έτους 1923 διερχομένη από τις ιδιοκτησίες που συνορεύουν με τη δίοδο, όπως φαίνεται στο Τοπογραφικό διάγραμμα που υπογράφει ο Πολ. Μηχανικός Κων. Παπαϊωάννου και με τα στοιχεία Δ, Γ, Δ, Ζ, Θ, Ν, Μ, Λ, Κ, Τ, Η, Ε, Β.

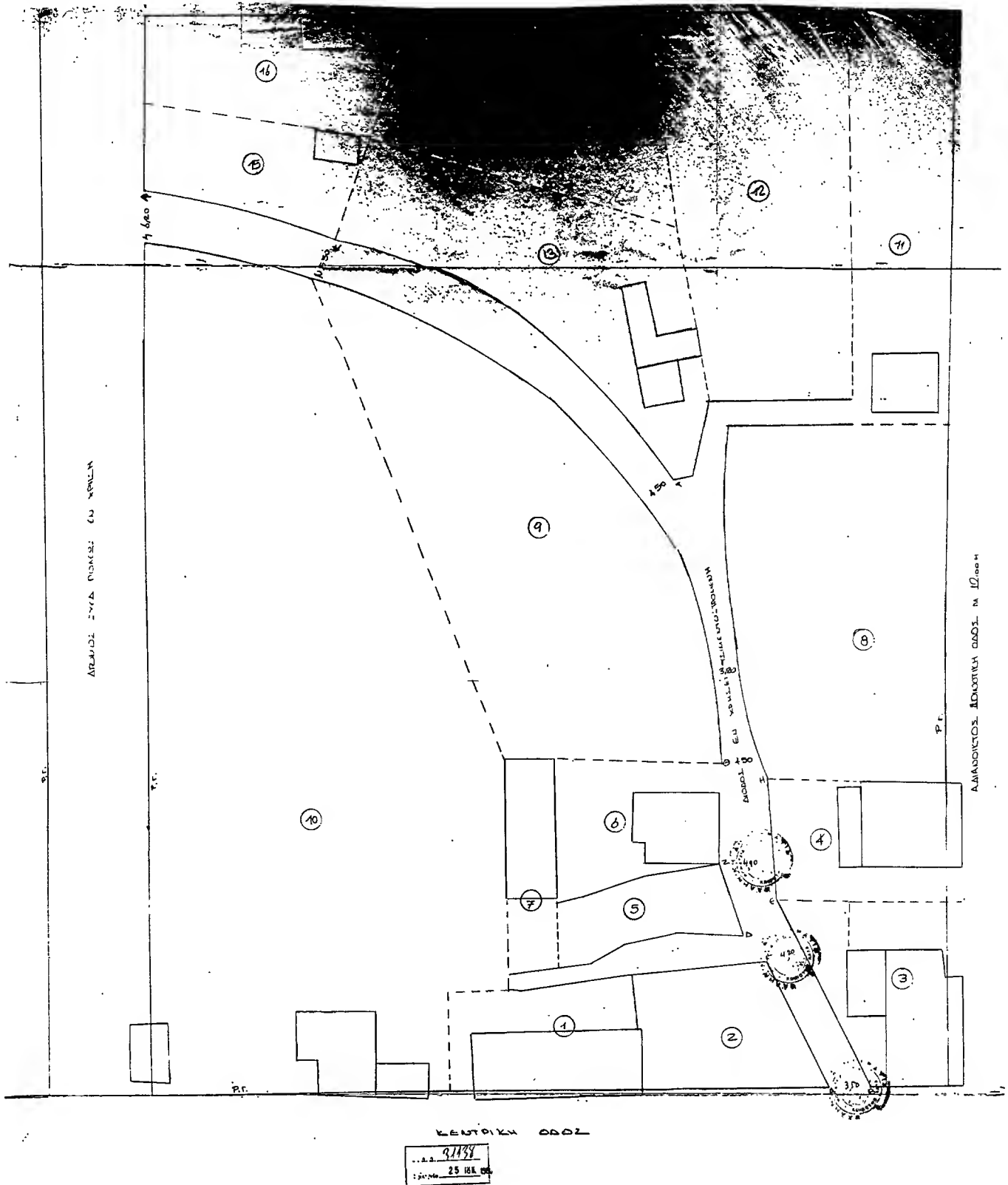
Με την παρούσα ανακαλείται η 1842/21.4.86 όμοια απόφασή μας.

Η απόφασή αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 17 Ιουνίου 1986

Η Νομάρχης

ΑΛΕΚΑ ΜΑΡΚΟΓΙΑΝΝΑΚΗ



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ  
 ΔΙ' ΑΝΑΤΟΡΙΚΗΝ ΔΟΔΩΝ  
 ΥΠΟ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (ΑΒΘΕΣΤΗΘΕΛΑΝΘ)

ΚΑΛΩΣ 1:200

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ

ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ

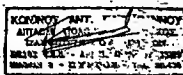
ΤΑ ΧΕΙΡ:

Δ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

Α. ΤΡΑΚΑΛΗΣ

Ι. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

- ΜΟΝΙΜΑ ΜΕΤΡΗΣΕΙΣ
- 1 - ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΕΣΦΟΝΟΠΟΛΕΩΣ
  - 2 - ΕΝΔΟΧΩΡΙΟΝ ΜΑΥΡΗ
  - 3 - ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΛΑΜΠΡΟΥ
  - 4 - ΜΑΥΡΟΥ ΜΥΝΑΝΟΠΟΛΕΩΣ
  - 5 - ΛΑΜΠΡΟΥ ΜΑΥΡΟΥ ΠΟΛΕΩΣ
  - 6 - ΕΝΔΟΧΩΡΙΟΝ ΔΕΣΦΟΝΟΠΟΛΕΩΣ
  - 7 - ΕΝΔΟΧΩΡΙΟΝ ΔΕΣΦΟΝΟΠΟΛΕΩΣ
  - 8 - ΕΝΔΟΧΩΡΙΟΝ ΔΕΣΦΟΝΟΠΟΛΕΩΣ
  - 9 - ΕΝΔΟΧΩΡΙΟΝ ΔΕΣΦΟΝΟΠΟΛΕΩΣ
  - 10 - ΕΝΔΟΧΩΡΙΟΝ ΔΕΣΦΟΝΟΠΟΛΕΩΣ
  - 11 - ΕΝΔΟΧΩΡΙΟΝ ΔΕΣΦΟΝΟΠΟΛΕΩΣ
  - 12 - ΕΝΔΟΧΩΡΙΟΝ ΔΕΣΦΟΝΟΠΟΛΕΩΣ
  - 13 - ΕΝΔΟΧΩΡΙΟΝ ΔΕΣΦΟΝΟΠΟΛΕΩΣ
  - 14 - ΕΝΔΟΧΩΡΙΟΝ ΔΕΣΦΟΝΟΠΟΛΕΩΣ
  - 15 - ΕΝΔΟΧΩΡΙΟΝ ΔΕΣΦΟΝΟΠΟΛΕΩΣ
  - 16 - ΕΝΔΟΧΩΡΙΟΝ ΔΕΣΦΟΝΟΠΟΛΕΩΣ



Αριθ. ΤΠ 4518/3551

(2)

Χαρακτηρισμός οικοπέδου ως οικοδομήσιμου στο Λιμ. Χερσονήσου,  
Ν. Ηρακλείου.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Την από 15.5.1986 αίτηση του Βασίλη Καραΐσκου για το χαρακτηρισμό οικοπέδου του που βρίσκεται μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο Λιμ. Χερσονήσου ως οικοδομήσιμου.

2. Το ρυμοτομικό σχέδιο Λ. Χερσονήσου που ισχύει σήμερα.

3. Τα άρθρα 43, 44, 45 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων όπως αντικαταστάθηκαν και τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.

4. Το άρθρο 5 του από 18.3.1926 Ν. Δ/τος «περί επεκτάσεως του από 27.2.1926 Ν. Δ/τος εις πάσας τας πόλεις και κώμας του Κράτους».

5. Την παρ. 3 του άρθρ. 6 του Ν. 651/1977 (ΦΕΚ 207Α/1977).

6. Το Ν. Δ/γμα 532/1970 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

7. Το Β. Δ/γμα 712/1970 «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού αρμοδιοτήτων».

8. Το 3821/18.3.1978 συμβόλαιο του Συμβ/φου Λ. Χερσονήσου Γεωργίου Σαββάκη.

9. Τις διατάξεις του ΓΟΚ/1985.

Επειδή το παραπάνω οικόπεδο προϋφίσταται ως έχει της εγκρίσεως του σχεδίου και έχει το ελάχιστο άρτιο εμβαδόν της περιοχής στερείται όμως προσώπου επί εγκεκριμένου δρόμου του σχεδίου πόλεως Λ. Χερσονήσου και δε δύναται να τακτοποιηθεί με τα όμορά του λόγω υπάρξεως οικοδομών, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε το οικόπεδο με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογρ. διάγραμμα του Πολιτ. Μηχ/κού Παναγιώτη Βλάσση ως οικοδομήσιμο με τους όρους και περιορισμούς δόμησης που ισχύουν στην περιοχή σε συνδυασμό με τις διατάξεις του ΓΟΚ/1985 και με οικod. γραμμή τη 1-2.

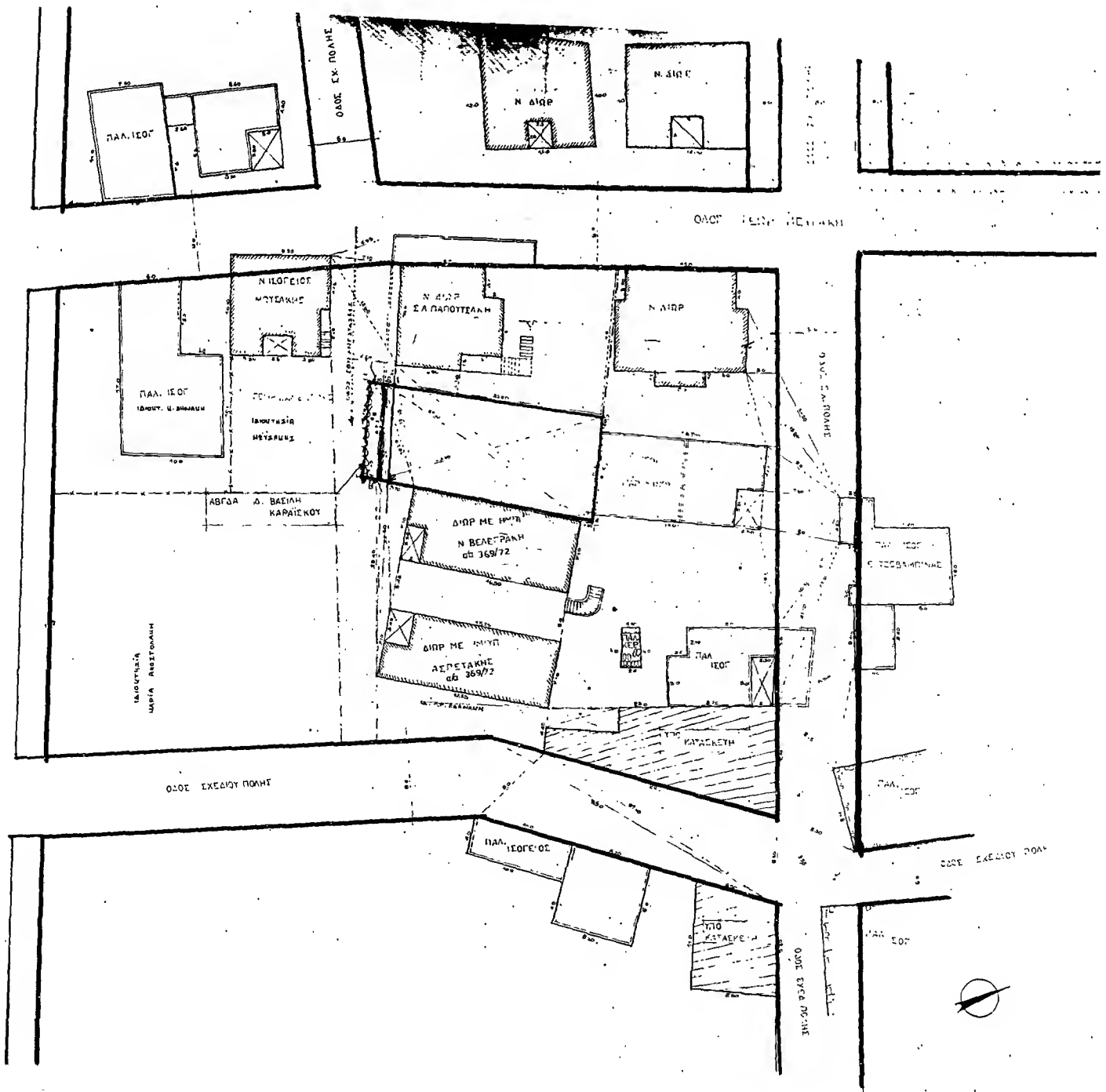
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 13 Ιουνίου 1986

Με εντολή Νομάρχη

Η Προϊσταμένη

ΑΙΚ. ΤΣΟΥΚΑΛΑ





Αριθ. Τ.Π. 94

(3)

Όρια οικισμού Βιολί Χαράκι Κοινότητας Ατσιποπούλου, Νομ. Ρεθύμνου.

#### Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3, 5 του Π.Δ. 181/Δ/3.5.85, σχετικά με τον τρόπο καθορισμού των ορίων, την κατηγοριοποίηση και καθορισμό των όρων και περιορισμών δόμησης των οικισμών.

2. Την 56/12.12.85 απόφαση του Κοιν. Συμβουλίου Ατσιποπούλου με την οποία κινεί τη διαδικασία καθορισμού των ορίων του οικισμού Βιολί Χαράκι.

3. Την 62/31.12.85 γωνμοδότηση του Κοιν. Συμβουλίου Ατσιποπούλου σχετικά με τις υποβληθείσες ενστάσεις.

4. Την από 9.4.86 εισήγηση του Τ.Π. και Π.Ε. προς το Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Ρεθύμνης.

5. Το 9ο πρακτικό του Σ.Χ.Ο.Π. αριθμός θέματος 10, αποφασίζουμε:

1. Το χαρακτηρισμό του οικισμού Βιολί Χαράκι σε αξιόλογο, συνεκτικό και δυναμικό.

2. Τον καθορισμό των ορίων του οικισμού Βιολί Χαράκι με τα στοιχεία 1, 2, 3', 4', 5', 6', 7, 8, 9, 10, 11α, 11β και 1, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5000.

3. Η αρτιότητα ορίζεται σε  $500\mu^2$  για τα συνεκτικά τμήματα και  $1.000\mu^2$  για το υπόλοιπο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 12 Ιουνίου 1986

Η Νομάρχης

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΜΟΣΙΔΑΟΥ

#### ΝΟΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: Βιολί Χαράκι – Κοινότητας Ατσιποπούλου.

#### ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο ΟΤΑ.

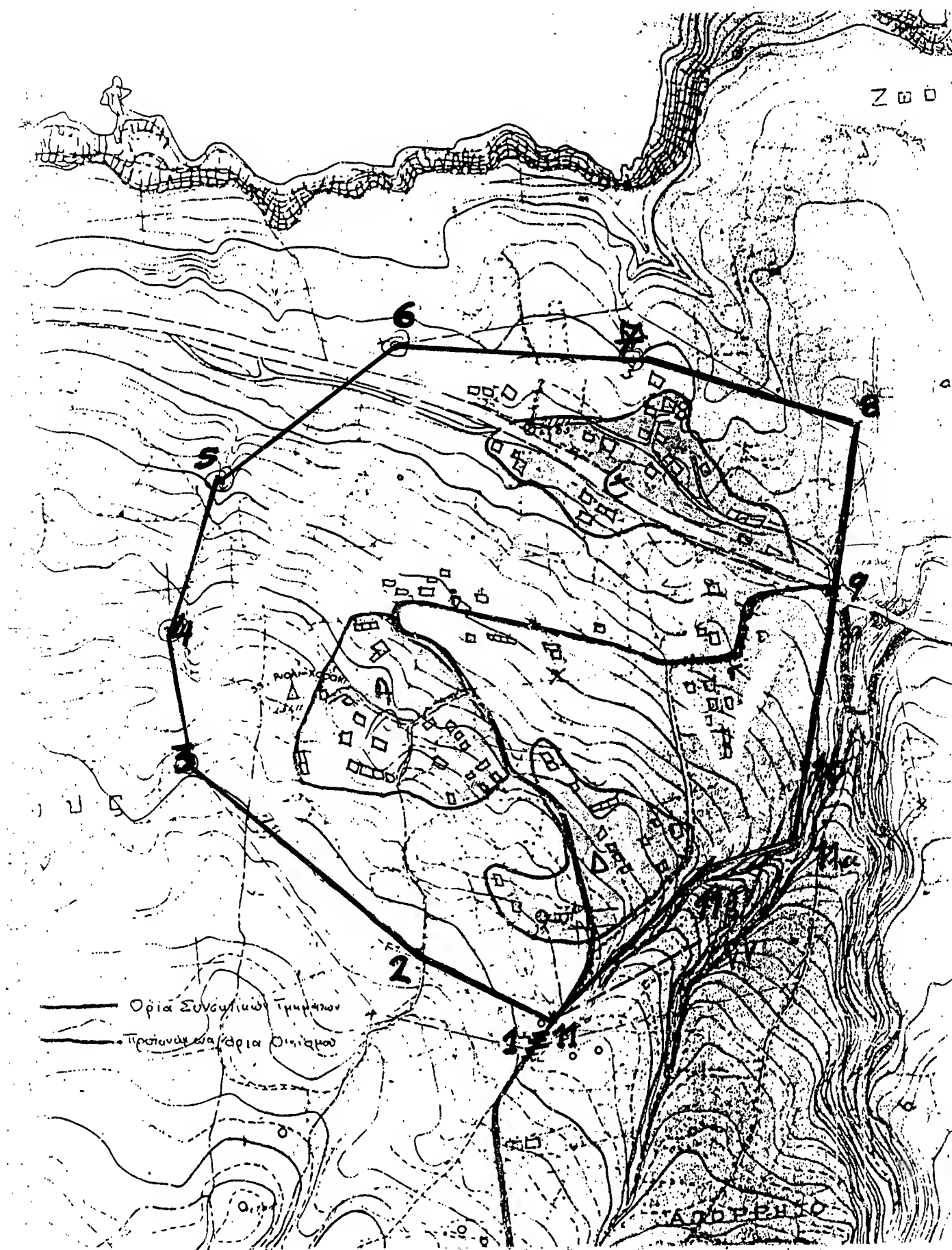
Όρια Οικισμού.

1,2. Ονομασίες.

1. Δυτική πλευρά οικίας Γιάννη Παχουλού στη θέση Μουρί.
2. 100μ. Ν.Α. οικίας Μιχάλη Γιαννούλη – Τζωρτζίνη στη θέση Βιολί.
3. 150μ. Δυτικά οικίας Παρασκευούλας Ξενάκη – Παλαιογιάννη στη θέση Πέτρος.
4. 150μ. Δυτικά τριγωνικού σημείου ΓΥΣ στη θέση Βιολί Χαράκι.
5. 200μ. Δυτικά οικίας Στέλλα Παπατζανή στη Μεγάλη στροφή.
6. 150μ. Δυτικά οικίας Στυλιανού Βιστάκη στη θέση Τσιλασμένη.
7. Ευθεία μέχρι είσοδο Βιομηχανίας Νίκου Γιακουμάκη στη θέση Λάγκους.
8. 50μ. Νότια αποθήκης Σπύρου Αγρυμάκη στη θέση Λάγκους.
9. 80μ. Ανατολικά οικίας Π. Γιαννετάκη στη θέση Καμάρα.
10. 100μ. Ανατολικά οικοδομής Σταύρου Μαυραλεξάκη στη θέση Καμάρα.
- 11α. και 11β. και ακολουθούν το ρέμα.
11. ταυτίζεται με το 1.

Ο Προϊστάμενος κ.α.α.

Α. ΠΕΤΥΧΑΚΗ



Αριθ. 1269

(4)

Τροποποίηση απόφασης Νομάρχης Φλώρινας με αριθ. 1639/8.4.85 «περί καθορισμού χώρου και όρων δόμησης εκτός σχεδίου για την ανέγερση Γυμνασίου στην Κ. Υδρούσα Ν. Φλώρινας προς το μέγιστο ύψος.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ

Σύμφωνα με:

1. Το Ν. 1200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.
2. Τις Δ/ξεις του Ν 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου ΧΟΠ».
3. Το Ν. 1337/83 για «επέκταση πολεοδομικών σχεδίων κ.λπ.» και ειδικότερα το άρθρο 26, όπως αυτό τροποποιήθηκε με το Ν. 1512/85.
4. Το από 18.5.84 Πρακτικό καταλληλότητας του χώρου, που συντάχθηκε από την Επιτροπή που συγκροτήθηκε με την 1122/10.5.84 απόφασή μας.
5. Την 22/84 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κ. Υδρούσας για παραχώρηση του χώρου για ανέγερση Γυμνασίου.
6. Τη 1639/8.4.1985 απόφαση του Νομάρχης με θέμα «καθορισμός χώρου και όρων δόμησης εκτός σχεδίου για την ανέγερση Γυμνασίου στην Κ. Υδρούσα Ν. Φλώρινας.

7. Το ΤΥ 5171/30.9.85 έγγραφο της Δ.Τ.Υ. Ν. Φλώρινας με το οποίο ζητούν την τροποποίηση του ύψους που αναφέρεται στην παραπάνω απόφαση του Νομάρχης από 10.0μ σε 11.25μ.

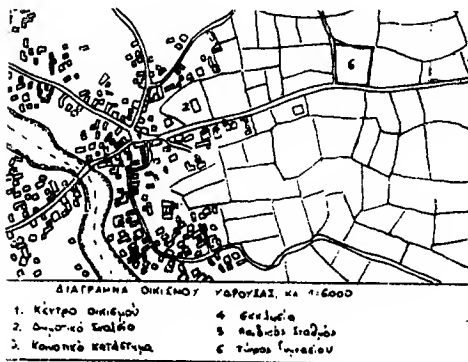
8. Την από 7.3.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Ν. Φλώρινας σύμφωνα με την οποία εγκρίνεται η τροποποίηση της αριθ. 1639/8.4.85 απόφασης του Νομάρχης, ως προς το μέγιστο ύψος από 10.0μ σε 11.50μ.

9. Το Π.Δ. 6/17.10.1978, όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. της 24/30.5.1985 «τροποποίηση όρων και περιορισμών δόμησης των γηπέδων των κειμένων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων πόλεων κ.λπ.», αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε τη 1639/8.4.85 απόφασή μας με θέμα «καθορισμός χώρου και όρων δόμησης εκτός σχεδίου» για την ανέγερση Γυμνασίου στην Κ. Υδρούσα Ν. Φλώρινας ως προς το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του κτιρίου από 10.0μ και 11.50μ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από τη δημοσίευσή της σ' αυτήν.

Φλώρινα, 24 Μαρτίου 1986

Ο Νομάρχης  
ΦΩΤΙΟΣ Θ. ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ

Εμβαδό γηπέδου ΑΒΓΔΑ: 2880 γ²

Όροι δόμησης:

Ιδέτηνα: πανταόθεν ελεύθερο

Κάλυψη: 35%

Σπ. δόμηση: 0,60

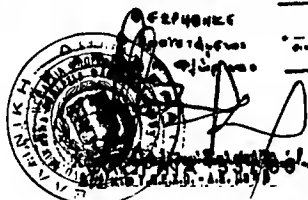
Αριθ. ορόφων: 2

Μέγιστο ύψος κτιρίου (σε στμ): 11,5μ.

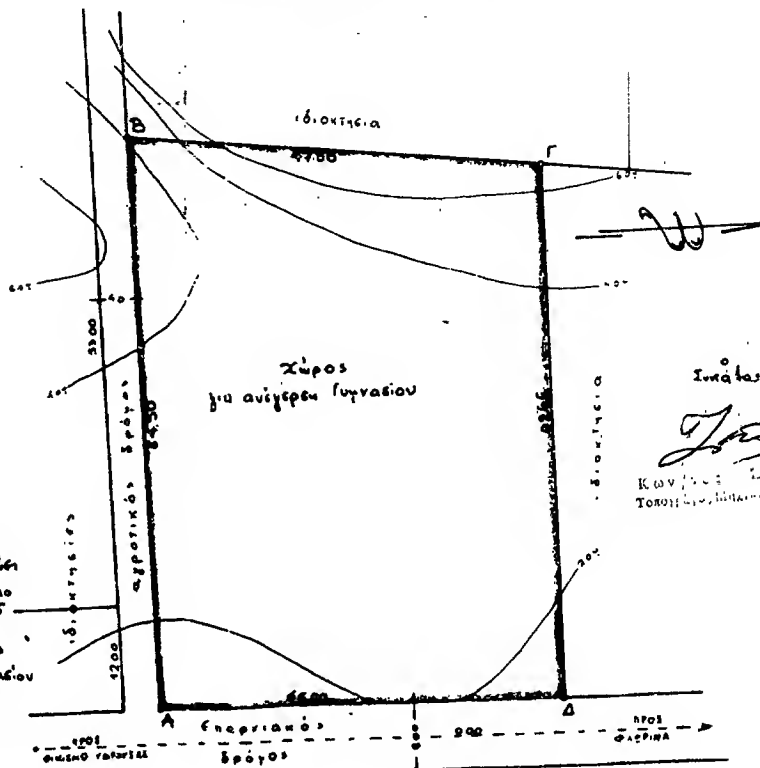
Πλάτος εισόδου κτιρίου από

τα όρια του γηπέδου: 3,0 μ.

Τοπογραφικό Διάγραμμα που ειναι δέσμιον του με αριθμό 1269/24.3-1986 ηο τροποποίησης της 1639/8.4.85 απόφασης Νομάρχης Φλώρινας για «καθορισμό χώρου και όρων δόμησης εκτός σχεδίου για την ανέγερση Γυμνασίου στην Κ. Υδρούσα Ν. Φλώρινας»



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ  
Απ. Καθορισμού Χώρου  
για ανέγερση Γυμνασίου  
στην Κ. ΥΔΡΟΥΣΑ Ν. ΦΛΩΡΙΝΑΣ  
ΚΑΙΜΑΚΑ 1:500



Ισχύει  
Κων/νος  
Τοπογράφος, Πόλεως, Φλώρινας